



**Zápis ze zasedání
Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem
č. 3/2026 konaného dne 10.06.2026**

Přítomni: Zbyněk Adam, Michal Bureš, Tomáš Houdek, Ing. Romana Hradilová, Mgr. Aleš Křeček, Bc. Jan Kučera, Josef Novotný, Mgr. Martin Piják, Tomáš Říha, František Touš, Mgr. Adam Vaněk, Ing. Petr Vild, Ing. Jan Zalabák

Omluveni: Ing. Vladimír Faltýsek, Mgr. Ladislav Radil

Bod č. 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (dále „ZO“) č. 3/2026 zahájila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 18:03 hodin. Konstatovala, že je přítomno 13 členů ZO a zastupitelstvo bylo tudíž schopno schvalovat usnesení z tohoto jednání.

Zapisovatelkou jednání určila paní Milenu Tryznovou, u které byl k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO a upozornila přítomné, že z jednání bude pořizován zvukový záznam.

Poté proběhla volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise.

Usnesení č. 22/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje ověřovateli zápisu pana Tomáše Řihu a pana Ing. Jana Zalabáka.

Hlasování: **Pro:** **11x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **2x (Říha, Ing. Zalabák)**

Usnesení č. 23/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Mgr. Martin Piják, pan Josef Novotný a pan Mgr. Adam Vaněk.

Hlasování: **Pro:** **10x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **3x (Mgr. Piják, Novotný, Mgr. Vaněk)**

Po splnění úvodních formalit přikročila starostka ke schválení navrhovaného programu, který byl vyvěšen na úřední desce obce. Požádala o vypuštění bodu č. 11 – Rekonstrukce kanalizačních jímek v ul. 9. května. Po zvážení všech možností bude na rekonstrukci vypsáno výběrové řízení a následně uzavřena Rámcová smlouva. Došlo tedy k přečíslování jednotlivých bodů programu. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k upravenému programu připomínky, proto dala paní starostka hlasovat o upraveném programu jednání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 24/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje program jednání zastupitelstva obce v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
4. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje
5. Veřejná zakázka – Nákup travní sekačky



6. Veřejná zakázka – Oprava zdi u kostela sv. Bartoloměje
7. Vložení majetku do společnosti VaK Nymburk
8. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2025
9. Poskytnutí finančního daru – Městská nemocnice Městec Králové, a.s.
10. Úprava příkazní smlouvy na dopravní obslužnost
11. Redakční rada Kostomlatských novin – ukončení pracovních poměrů
12. Ukončení koncesní smlouvy se spol. AQUACONSULT spol. s r.o.
13. Rozpočtové opatření č. 8
14. Diskuse
15. Závěr

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **---**

Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení

Starostka informovala přítomné, že zápis ze zasedání ZO č. 2/2026 ze dne 29.04.2026 byl vyhotoven 13.05.2026 a týž den odeslán ověřovatelům. Kontrolou zápisu a usnesení z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

Nikdo z přítomných nevznnesl dotaz ani připomínku, proto paní starostka přešla k bodu č. 3.

Bod č. 3: Zpráva o činnosti kontrolního výboru (KV)

Mgr. Martin Piják přednesl závěry z prvního i druhého zasedání KV. Dále informoval, že červnové zasedání KV bylo posledním ve volebním období 2022 – 2026. Pro příští volební období doporučil nově ustanovenému KV pokračovat v podobné činnosti.

Usnesení č. 25/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí Zprávu o činnosti kontrolního výboru.

Hlasování: **Pro:** **12x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **1x (Mgr. Piják)**

Bod č. 4: Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje

Obec Kostomlaty nad Labem požádala v únoru roku 2026 o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na projekt: „Obnova vstupních dveří kostela sv. Bartoloměje – Kostomlaty nad Labem“. Rada Středočeského kraje na svém zasedání dne 23.4.2026 projednala poskytnutí dotací z tohoto Fondu a schválila dotaci obci Kostomlaty nad Labem ve výši 350 000 Kč. Jednou z podmínek Středočeského kraje je schválení přijetí této dotace a souhlas s uzavřením příslušné smlouvy o poskytnutí dotace. Pan Tomáš Houdek se zeptal, zda dotace je na jaké dveře je dotace – paní starostka dopřesnila, že se jedná o hlavní a západní dveře. Na dotaz pana Františka Touše, kdo bude obnovu dělat, paní starostka informovala, že je na tuto akci připraveno výběrové řízení.

Usnesení č. 26/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem přijímá dotaci z rozpočtu Středočeského kraje a uzavře se Středočeským krajem smlouvu o poskytnutí dotace.



Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 5: Veřejná zakázka „Nákup travní sekačky“ – výsledek zadávacího řízení

Na základě zadané veřejné zakázky malého rozsahu na nákup travní sekačky, byla zastupitelstvu obce předložena nabídka společnosti PEKASS a.s., IČ 41693426 s nabídkovou cenou ve výši 978 900 Kč bez DPH. Zároveň byl zastupitelům předložen návrh Kupní a servisní smlouvy.

K tomuto bodu se pan J. T. zeptal, je velké plochy obec obhospodařuje. Paní starostka uvedla, že přesnou rozlohu neví, ale že je to hodně travní plochy – např. Farská zahrada, dětské hřiště v Hroněticích, prostranství u ZŠ a MŠ, parčík na Nové Křenovce. Současná travní sekačka – KUBOTA – už nesplňuje požadavky. Mgr. Adam Vaněk se zeptal, co se s touto původní sekačkou stane. Starostka sdělila, že pokud bude prodejná, může se prodat.

Nikdo další dále dotazy nevznnesl, proto dala paní starostka hlasovat o usnesení.

Usnesení č. 27/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku společnosti PEKASS a. s., se sídlem Přátelství 967/11, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves, IČ: 41693426 s nabídkovou cenou ve výši 978 900 Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Nákup travní sekačky“.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 28/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Kupní smlouvu č. S-2026-02 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako kupujícím a společností PEKASS a. s., se sídlem Přátelství 967/11, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves, IČ: 41693426, jako prodávajícím na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Nákup travní sekačky“ ve výši 978 900 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 29/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Servisní smlouvu č. S-2026-02/S mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako provozovatelem a společností PEKASS a. s., se sídlem Přátelství 967/11, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves, IČ: 41693426, jako servisní firmou na zajištění záručního a pozáručního servisu k veřejné zakázce s názvem „Nákup travní sekačky“.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---



Bod č. 6: Veřejná zakázka „Oprava zdi u kostela sv. Bartoloměje“ – výsledek zadávacího řízení

Na základě zadané veřejné zakázky malého rozsahu na opravu zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem byl zastupitelům obce předložen výsledek zadávacího řízení, schválení předkládané nabídky a návrh Smlouvy o dílo. Nabídky byly následující: spol. PETRAIa an s.r.o., IČ: 04157010 s nabídkovou cenou ve výši 1 853 613,62 Kč bez DPH a spol. ERAstav omítky s. r. o., IČ: 09945491 s nabídkovou cenou 1 447 546,11 Kč bez DPH. Nikdo ze zastupitelů neměl doplňující otázky, proto dala paní starostka hlasovat o usneseních.

Usnesení č. 30/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“.

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: ---
 Zdržel se: ---

Usnesení č. 31/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku společnosti ERAstav omítky s. r. o., se sídlem Krausova 606, 199 00 Praha 9 – Letňany, IČO 09945491 s nabídkovou cenou ve výši 1 447 546,11 Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“.

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: ---
 Zdržel se: ---

Usnesení č. 32/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. S-2026-03 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností ERAstav omítky s. r. o., se sídlem Krausova 606, 199 00 Praha 9 – Letňany, IČO 0994549, jako zhotovitelem na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“ ve výši 1 447 546,11 Kč bez DPH.

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: ---
 Zdržel se: ---

Bod č. 7: Vložení majetku do společnosti VaK Nymburk

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem přijalo na svém zasedání dne 10. 12. 2025 usnesení č. 78/2025, na základě kterého souhlasilo s přípravou kroků, vedoucích k převodu spoluvlastnického podílu o velikosti 70,5 % na vodovodní infrastrukturu, konkrétně na stavebních objektech č. SO-01-1, SO-01-2 (přivaděč Drahelice a shybka) a SO 11 (přivaděcí řad Kostomlátky), vybudovaných Svazkem obcí Kostomlaty nad Labem v rámci výstavby skupinového vodovodního řadu pro obce Kostomlátky – Doubrava – Kostomlaty do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, IČ: 463 57 009 (dále jen „VaK Nymburk“) výměnou za akcie této společnosti.



Od 6. do 29. 5. 2026 byl na úřední desce obce vyvěšen Záměr obce disponovat s majetkem obce, jehož předmětem bylo vložení nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu společnosti VaK Nymburk, a.s.. Nepeněžitý vklad byl oceněn znaleckým posudkem č. 018136/2026 vypracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika, dne 5. 3. 2026, a to na částku 3.122.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem vzalo tuto cenu na vědomí usnesením č. 20/2026 ze dne 29. 4. 2026. V důsledku vnesení Nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu Společnosti VaK Nymburk se tak účetně sjednotí vlastnictví majetku a obec Kostomlaty nad Labem se též zproští zákonné povinnosti vytvářet fond obnovy dle požadavku zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, kdy tato povinnost přejde na Společnost VaK Nymburk jakožto budoucího vlastníka Nepeněžitýho vkladu.

K tomuto bodu neměl nikdo z přítomných zastupitelů dotaz, mohlo tedy být přijato usnesení.

Usnesení č. 33/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem:

- Schvaluje poskytnutí následujícího nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21, IČO: 463 57 009, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „**Společnost**“): **Podíl o velikosti 705/1000 na (i) přivaděči Drahelice – shybka – 1. část, vše k.ú. Drahelice, obec Nymburk, k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk, (ii) přivaděči Drahelice – shybka – 2. část, vše k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk, a (iii) přívodním řadu Kostomlátky, vše k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk** (dále „**Nepeněžitý vklad**“). Nepeněžitý vklad byl oceněn znaleckým posudkem č. 018136/2026 vypracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika, dne 5. 3. 2026, a to na částku 3.122.000,- Kč, přičemž jeho znění tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.
- Za předpokladu, že valná hromada Společnosti, která se bude konat dne 18. 6. 2026, přijme usnesení o zvýšení základního kapitálu Společnosti nepeněžitými vklady, přičemž jedním z nich bude Nepeněžitý vklad, rozhoduje zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem o zvýšení účasti obce Kostomlaty nad Labem, jakožto akcionáře, ve Společnosti, a v této souvislosti schvaluje zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem uzavření smlouvy o upsání akcií mezi obcí Kostomlaty nad Labem a Společností ve znění dle přílohy č. 2 tohoto zápisu, na základě níž obec Kostomlaty nad Labem upíše celkem 3.122 kusů akcií Společnosti na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. částce 1.000,- Kč (dále „**Akcie**“), přičemž emisní kurs Akcií v celkové výši 3.122.000,- Kč bude splacen vnesením Nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu Společnosti.

V této souvislosti zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem pověřuje starostku, aby:

- uzavřela se Společností smlouvu o upsání akcií ve znění dle přílohy č. 2 tohoto zápisu,
- vnesla do Společnosti Nepeněžitý vklad, a to postupem v souladu se zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, a podepsala prohlášení o vnesení Nepeněžitýho vkladu, a
- učinila všechna právní a jiná jednání související s výše uvedeným.

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem:

- Deleguje paní Romanu Hradilovou, starostku obce, nar. 10. 1. 1970, bydliště: Školní 419, 289 21 Kostomlaty nad Labem, jako zástupce obce Kostomlaty nad Labem k účasti a zastupování obce Kostomlaty nad Labem na valné hromadě společnosti **Vodovody**



a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21, IČO: 463 57 009, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 konané dne 18. 6. 2026 („**Valná hromada**“).

- Pověřuje delegovaného zástupce, aby jménem obce Kostomlaty nad Labem na Valné hromadě vykonával veškerá práva akcionáře spojená s akciemi ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, zejména hlasovací právo.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 8: Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2025

Závěrečný účet obce za rok 2025 byl zpracován v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Při přezkoumání hospodaření obce, které provedly pracovníce odboru kontroly Krajského úřadu pro Středočeský kraj, nebyly zjištěny chyby a nedostatky. V tomto bodě byla přednesena i důvodová zpráva ke schválení účetní závěrky. Dotazy k tomuto bodu nepadly, proto dala paní starostka hlasovat o usnesení.

Usnesení č. 34/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Kostomlaty nad Labem za rok 2025 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem pro Středočeský kraj a souhlasí s celoročním hospodařením obce Kostomlaty nad Labem v roce 2025, a to bez výhrad.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 35/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje účetní závěrku obce Kostomlaty nad Labem, sestavenou k 31. 12. 2025 a zaúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce –7 522 570,48 Kč na účet výsledků hospodaření minulých účetních období.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod. č. 9: Poskytnutí finančního daru – Městská nemocnice Městec Králové, a.s.

Městská nemocnice Městec Králové, a. s. (dále „MNMK“, a.s) požádala dne 27.05.2026 o poskytnutí finančního příspěvku na poskytování zdravotní péče. Vzhledem k tomu, že termín pro podání žádostí o dotaci z rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem byl stanoven do 31.10.2025 a nemocnice nepožádala včas, nebylo v rozpočtu obce na rok 2026 počítáno se žádnou částkou pro tento subjekt. Rada obce Kostomlaty nad Labem doporučila Zastupitelstvu obce Kostomlaty nad Labem poskytnout finanční příspěvek Městské nemocnici Městec Králové ve výši 10 000,- Kč.



Usnesení č. 36/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč společnosti Městská nemocnice Městec Králové a.s. na rok 2026 a následné uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 10: Úprava příkazní smlouvy na zajištění dopravní obslužnosti

Na základě společného jednání IDSK s obcemi na Nymbursku o příkazních smlouvách na zajištění dopravní obslužnosti, které se konalo 23. dubna 2026 bylo zjištěno, že částka 220,- Kč, která byla odsouhlasena na prosincovém zasedání ZO je chybná a že pro rok 2026 má být výše příspěvku 230,- Kč na občana. Celkem tedy obec zaplatí 440 220,- Kč (tj. součin částky 230,- Kč na občana a počtu trvale přihlášených obyvatel, který dle ČSÚ byl k 1.1.2025 1 914 obyvatel). Zastupitelstvu tedy byla předložena nová Příkazní smlouva a zároveň bylo nutné revokovat usnesení č. 71/2025 ze dne 10.12.2025. Po přednesení důvodové zprávy se Ing. Petr Vild zeptal, jak Příkazník dospěl k tomu, že původní částka je špatná. Paní starostka informovala, že na uvedeném společném jednání se příkazník omluvil a zároveň se zeptal, zda by některá z obcí na Nymbursku nechtěla tuto službu zajišťovat – nikdo se nepřihlásil. Dále se Ing. Petr Vild zeptal, co by se stalo, kdybychom tuto smlouvu nepodepsali. Paní starostka mu vysvětlila, že se jedná o solidární platbu pro všechny obce na Nymbursku. Protože nikdo další dotaz neměl, přistoupili zastupitelé k hlasování.

Usnesení č. 37/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem revokuje své usnesení č. 71/2025 ze dne 10.12.2025, kterým byla schválena Příkazní smlouva na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2026 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako příkazcem a městem Nymburk, jako příkazníkem.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 38/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2026 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem jako příkazcem a Městem Nymburk jako příkazníkem.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 11: Redakční rada Kostomlatských novin – ukončení pracovních poměrů

Obci Kostomlaty nad Labem byla doručena výpověď z Dohody o provedení práce od dvou členů redakční rady Kostomlatských novin – pana Aleše Syrového a paní Martiny Šebové. Vzhledem k tomu, že redakční rada je jmenována zastupitelstvem obce, bude nutné najít za odcházející členy náhradu a novou redakční radu schválit na příštím jednání zastupitelstva obce.

Mgr. Adam Vaněk se zeptal, zda uvedli, proč to už nechtějí dělat. Paní starostka doplnila, že končí z časových důvodů



Usnesení č. 39/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí výpovědi dvou členů redakční rady Kostomlatských novin, pana Aleše Syrového a paní Martiny Šebové.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 12: Ukončení koncesní smlouvy se společností AQUACONSULT spol. s r.o.

Obec Kostomlaty nad Labem, jako vlastník vodovodního řadu, uzavřela dne 30. 10. 2024 se společností AQUACONSULT, spol. s r.o. Smlouvu o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Obce Kostomlaty nad Labem. Předmětem Smlouvy byly jasně specifikované podmínky, za kterých bude Provozovatel tento vodovodní řad provozovat. Od začátku svého působení však Provozovatel tyto podmínky dosud nesplnil. S ohledem na tuto skutečnost a po předchozím projednání v Radě obce bylo navrženo odstoupit od uzavřené Smlouvy z důvodu opakovaného neplnění smluvních podmínek s tím, že obec by si v budoucnu tento vodovodní řad provozovala sama.

Ing. Petr Vild se zeptal, ke kterému dni by smlouva skončila – paní starostka odpověděla, že k 31.12.2026. Dále se Ing. Petr Vild zeptal, zda budou i nadále plnit podmínky smlouvy. Mgr. Aleš Křeček zmínil, že pokud už teď neplní, že se už nic nezmění. Dále chtěl Ing. Petr Vild vědět, zda budeme sami schopni obsluhovat vodovodní řad – paní starostka doplnila, že má oprávněnou osobu, která tuto činnost vykonává i pro jiné obce, kde podle jejích informací provozování vodovodu částečně pokrývá činnost kanalizace, a také že Středočeský kraj nám musí vydat povolení k provozování. Servis vodovodního řadu by zajišťovala spol. Voda Janek (zajišťují už kanalizaci). Spol. AQUACONSULT o chystaném ukončení ví a paní starostka je upozornila, že by bylo nejlepší ukončení k 31.12.2026. Pan František Touš si dopřesnil, zda se jedná o společnost, která byla vybrána koncesním řízením, paní starostka doplnila, že ano. Ing. Petr Vild se zeptal, jak by se vymohla částka, kterou zatím dluží - určitě soudní cestou. Pan Tomáš Říha se zeptal, zda by bylo možné ukončit smlouvu dřív, paní starostka mu sdělila, že by se nestihlo vše řádně zasmělnit. Dále by se voda odebírala od VaK Nymburk a provozovatelská smlouva by byla uzavřena přímo s obcí Kostomlaty nad Labem. Další dotazy již nepadly, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 40/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje odstoupení od Smlouvy o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Obce Kostomlaty nad Labem, uzavřené dne 30. 10. 2024, mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako vlastníkem a společností AQUACONSULT spol. s r.o., jako provozovatelem ke dni 31.12.2026.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 13: Rozpočtové opatření č. 8

Zastupitelstvu obce bylo předloženo ke schválení Rozpočtové opatření č. 8. Bylo nutné provést úpravu rozpočtu na straně výdajů. Jednalo se o navýšení částek v paragrafu Dopravní obslužnosti, Neinvestičních transferů a v paragrafu Péče o vzhled obcí. K tomuto bodu neměl nikdo ze zastupitelů žádný dotaz.



Usnesení č. 41/2026

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Rozpočtové opatření č. 8 ze dne 10. 6. 2026.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Paní starostka poděkovala zastupitelům obce a přešla k dalšímu bodu jednání.

Bod č. 14: Diskuze

Paní starostka nabídla prostor k diskuzi nejprve zastupitelům obce.

Mgr. Adam Vaněk upozornil na špatný stav domku na konci obce Kostomlaty nad Labem č. p. 59. Domek je v takovém stavu, že by se mohl sesypat do silnice. Paní starostka mu sdělila, že majitelka byla již několikrát kontaktována, ale že nijak nereaguje. Přislíbila, že ji znovu zkusí kontaktovat.

Pan J. T. konstatoval, že by bylo dobré kontaktovat i stavební úřad v Nymburce, který má také možnosti tuto situaci řešit.

Dále se do diskuze přihlásil pan F. N.. Paní starostka ho upozornila, že není občanem Kostomlat nad Labem a dotázala se zastupitelů, zda mu udělí slovo. Pan N. předložil výpis z KN a doložil tak, že je majitelem nemovitosti v k. ú. Kostomlaty nad Labem a má tedy právo zapojit se do diskuze. Dotázal se zastupitelů na náklady obce, které souvisejí se soudními spory, a které se vedou se spol. OnlineNet s.r.o. Zajímalo ho, zda vyčíslené náklady obec po někom vymáhá, popř. bude vymáhat, pokud ano, tak po kom, a zda bude obec vymáhat i další náklady. Paní starostka mu sdělila, že zastupitelstvo obce je jednotné v tom, že do soudního sporu šli s tím, že nemají pocit, že by se aktivita p. N. děla v souladu se zákonem a chtějí tomu zabránit. Mgr. Aleš Křeček řekl, že dotaz je sice správný, ale od toho si obec platí právníka, aby všechny kroky za obec řešil právník. Dále byl p. N. upozorněn na to, že se vedou 3 soudní spory a 1 ještě není ukončen. Je to složitá záležitost, nedořešená, jsou tam nejasnosti, řeší to právní kanceláře a dokud nebude rozhodnuto, není nikdo oprávněn se k tomu vyjadřovat. Stane se, že se spory prohrávají, že náklady jsou, ale paní starostka se nedopustila ničeho špatného a pan N. by neměl svými nápovědnými otázkami tlačit lidi, aby rozhodovali o tom, zda to zaplatí paní starostka nebo občané. Pan N. dále řekl, že součástí rozsudku bylo předběžné opatření, které jeho stavbu zdržovalo přibližně 2 roky a také tam jeho společnosti vznikla nějaká škoda. Mgr. Aleš Křeček sdělil, že pokud nás zastupuje právní zástupce a dochází k protiprávnímu jednání, tak by nás měl právní zástupce upozornit a pokud ne, tak je nějaká zodpovědnost za škodu ze strany právního zastoupení. Pan N. připomněl, že když dříve žádal o smírné řešení, tak bylo mu odpovězeno, že spor řeší právníci. Paní starostka panu N. připomněla, že ho obec také několikrát vyzývala, aby se choval podle stavebního zákona – šla mu i výzva.

Nikdo z přítomných zastupitelů ani občanů již nevznnesl žádný další podnět nebo otázku, a proto paní starostka všem přítomným poděkovala a ukončila třetí zasedání zastupitelstva obce v roce 2026 v 19:05 hodin.

Tomáš Říha

Ing. Jan Zalabák

Ing. Romana Hradilová, starostka obce